

Auswertung zur Überprüfung der Qualitätsmindestkriterien für Ferienzimmer

(in Anlehnung an die aktuellen DTV-Mindestkriterien zur Klassifizierung von
Ferienzimmern)
gültig ab 2022

Die Aufnahme in den regionalen Reservierungsverbund *Thüringen buchen* ist nur möglich, wenn alle
Mindestkriterien erfüllt werden.

Objektname: -----

**Thüringen buchen-
Betriebscode:** -----

Klassifizierung: ___ DTV-Sterne vorhanden
(keine Prüfung erforderlich, da Qualitätsmindestkriterien erfüllt)
 keine Klassifizierung

Prüfer/ in: -----

Vertreter/ in Objekt: -----

Tag der Überprüfung: -----

Nr.	Kriterium	ja	nein	Foto
1.	Der Vermieter verfügt über eine E-Mail-Adresse und ruft E-Mails täglich ab. Die Sicherstellung der Kommunikation ist alternativ über einen Faxanschluss möglich.			
2.	Für <i>Thüringen buchen</i> werden aktuelle Informationen und realistische Bilder des Betriebes (mind. 1 x Außenansicht, 1 x Zimmerkategorie inkl. Sanitärbereich) bereitgestellt.			
3.	Es besteht eine Website mit aktuellen Informationen und realistischen Bildern des Betriebes (mind. 1 x Außenansicht, 1 x Zimmer) sowie einer Anreiseinformation oder Routenbeschreibung .			

Gebäude/ Raumangebot

Nr.	Kriterium	ja	nein	Foto
4.	Die Ferienunterkunft sowie das Grundstück sind in sauberem Zustand und werden regelmäßig gereinigt und gepflegt (kein Schimmel, Stockflecken, Ungeziefer, schlechter Geruch usw.).			
5.	Das Ferienzimmer sind alle räumlich abgeschlossene Einheiten mit abschließbarer Tür (keine Durchgangszimmer, keine Falttüren oder Vorhänge).			
6.	Jedes Ferienzimmer sowie die allgemeinen Aufenthaltsräume besitzen mindestens ein Außenfenster (Ausnahme: Toiletten, Bäder, Teeküche).			
7.	Die Räumlichkeiten der Ferienunterkunft sind ausreichend beheizbar (mind. 23°C). Die Temperatur ist durch den Gast regulierbar .			
8.	Die Ferienunterkunft befindet sich nicht komplett im Keller und ist nicht ausschließlich mit Kellerfenstern ausgestattet.			

Einrichtung/ Ausstattung

Nr.	Kriterium	ja	nein	Foto
9.	Sanitär: Mindestens eine Sanitäreinrichtung (Dusche und WC) zur alleinigen oder Mitbenutzung mit anderen Gästen ist vorhanden. Die Zugänge von Toilettenräumen sind mit einer schließbaren Tür ausgestattet (Vorhänge und Falttüren sind nicht zulässig). Eine Mitbenutzung der Sanitäreinrichtungen außerhalb der Ferienunterkunft, z. B. mit den Gastgeberinnen oder Gastgebern, sowie einfache Kompaktduschen außerhalb des Badezimmers genügen den Mindestanforderungen nicht .			

Nr.	Kriterium	ja	nein	Foto
	<p>Folgende Grundausstattung im Badezimmer ist vorhanden: Haartrockner, Handseife, Handtuchhalter, waschbare Vorleger (mind. 60°C), Abfallbehälter, Kosmetikspiegel, mind. 2 Toilettrollen</p>			
10.	<p>Schlafkomfort: Die Betten und Matratzen sind in gutem und gepflegtem Gesamtzustand. Hygienebezüge/Moltonauflagen sind für Matratzen und Kopfkissen vorhanden und werden bei Gästewechsel gereinigt.</p>			
11.	<p>Ausstattung: Eine Leselampe und Ablagefläche pro Person sind am Bett vorhanden.</p>			
	<p>Es sind Verdunklungsmöglichkeiten mindestens in allen Schlafräumen vorhanden.</p>			
	<p>Ein Wasserkocher und Tassen sind in jedem Ferienzimmer vorhanden.</p>			
	<p>Eine Essgelegenheit mit Sitzmöglichkeiten im Zimmer oder Aufenthaltsraum ist vorhanden.</p>			
	<p>In dem Ferienobjekt steht dem Gast eine Grundausstattung an Reinigungsutensilien (Besen, Putzeimer, Wischmopp, Lappen/Schwamm etc.) jederzeit zur Verfügung.</p>			
	<p>Ein Verbandkasten befindet sich in der Ferienunterkunft.</p>			
12.	<p>Sicherheit: Rauchmelder sind vorhanden.</p>			

Nr.	Kriterium	ja	nein	Foto
13.	Hausinformation: Eine Gästemappe (digital, analog oder als App) wird dem Gast zur Verfügung gestellt.			
	Ein Grundriss liegt vor und wird in den Werbemitteln kommuniziert.			

- Prüfergebnis:**
- Qualitätsmindestkriterien erfüllt
 - Qualitätsmindestkriterien nicht erfüllt

Nr.	Mangel und erforderliche Maßnahme

Nr.	Kommentar zur Prüfung

- Dem Betrieb wird eine Frist von _____ Monaten (max. 3 Monate) gewährt, um die erforderlichen Maßnahmen umzusetzen. Vor Ablauf der Frist ist durch den Gastgeber ein Nachprüftermin zu vereinbaren.
Werden die erforderlichen Maßnahmen im Nachprüftermin nicht erfüllt, wird das Objekt nicht länger in der überregionalen *Thüringen buchen*-Vermittlung berücksichtigt.
- Während der Nachbesserungsfrist wird das Objekt nicht in der überregionalen *Thüringen buchen*-Vermittlung berücksichtigt.
Die Entscheidung zur Weitervermittlung des Objekts auf lokaler Ebene liegt bei dem *Thüringen buchen*-Vertragspartner.
- Das Objekt wird nicht länger über *Thüringen buchen* vermittelt.

.....
Ort, Datum

.....
Gastgeber

.....
Ort, Datum

.....
Thüringen buchen-Buchungsstelle